



OBČINA POLZELA

malteška cesta 28 | 3313 polzela
s www.polzela.si | e obcina.polzela@polzela.si
id za ddv SI27768228 | m 1357603
t 03 703 32 00 | f 03 703 32 23

Številka: 011-4/2014-4

Datum: 26.01.2015

ZAPISNIK

2. SEJE ODBORA ZA PROSTORSKO PLANIRANJE IN KOMUNALNE ZADEVE

ki je bila v ponedeljek, 26.01.2015 ob 19.00 uri

v sejni sobi Občine Polzela

Prisotni:

Člani Odbora: Andrej Potočnik, Bruno Rednak, Slavko Jevšnik, Franci Satler, David Krk

Odsoten član odbora: Ljubo Žnidar

Ostali prisotni:

Seje so se udeležili tudi: Župan Jože Kužnik, Magda Cilenšek, Matjaž Murgelj in Saša Piano.

Sejo je vodil predsednik odbora Andrej Potočnik, ki je uvodoma vse zbrane pozdravil in ugotovil, da je od 6 članov prisotnih 5 članov ter da je komisija sklepčna. Predstavil je vsebino dnevnega reda:

Dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 1. redne seje
2. Obravnava Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja MOBP02 Bencinski servis Breg pri Polzeli – druga obravnava
3. Odlok o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Polzela – druga obravnava
4. Obravnava pobude za ugotovitev in odpravo neskladnosti posameznih določb Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč
5. Razno

Člani odbora so sprejeli naslednji sklep:

SKLEP:

Potrdi se dnevni red 2. seje odbora za prostorsko planiranje in komunalne zadeve.

Pred glasovanjem je bilo prisotnih 5 članov komisije.

»ZA« je glasovalo 5 članov, »PROTI« ni glasoval nihče.

Ad/1 Potrditev zapisnika 1. redne seje

Zapisnik 1. seje Odbora za prostorsko planiranje in komunalne zadeve, ki je bila v ponedeljek **22.12.2014 ob 19.00 uri** v sejni sobi Občine Polzela, so člani Odbora prejeli skupaj z gradivom v elektronski obliki.

Predsednik odbora je zapisnik prebral in ga dal v razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani so sprejeli naslednji

SKLEP:

Potrdi se zapisnik 1. seje Odbora za prostorsko planiranje in komunalne zadeve.

Pred glasovanjem je bilo prisotnih 5 članov komisije.

»ZA« je glasovalo 5 članov, »PROTI« ni glasoval nihče.

Ad/2 Obravnava Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja MOBP02 Bencinski servis Breg pri Polzeli – druga obravnava

Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja MOBP02 Bencinski servis Breg pri Polzeli so člani Odbora prejeli v elektronski obliki.

Predsednik Odbora Andrej Potočnik, Saša Piano, predstavnica izdelovalca prostorskega akta in Magda Cilenšek, predstavnica Občine Polzela so natančno predstavili vsebine odloka ter postopek sprejema prostorskega akta in že izveden postopek sprejema.

Po predstavitvi je Predsednik odprl razpravo. V razpravi je sodeloval Bruno Rednak.

Bruno Rednak je povedal, da k umestitvi nove bencinske črpalke na predlagano lokacijo nima pripomb v kolikor je z okoliškimi prebivalci doseženo soglasje.

Saša Piano pove, da so v času javne razgrnitve dopolnjenega osnutka odloka o OPPN bencinski servis, prispele pripombe okoliških prebivalcev. V nadaljnjem postopku so bile pripombe upoštevane tako, da se je v tekstualnem delu odloka dodalo besedilo (46. Člen) za primer povečane obremenitve hrupa v času obratovanja bencinske črpalke.

Župan v nadaljevanju pove, da je z vsemi pripombo dajalci opravil tudi ustne razgovore. Vsi so bili o stališčih do pripomb pisno seznanjeni. Stališča do pripomb, pa je potrdil udi Odbor za prostorsko planiranje in komunalne zadeve.

Po razpravi so člani Odbora sprejeli naslednji:

SKLEP:

Potrdi se predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja MOBP02 Bencinski servis Breg pri Polzeli – druga obravnava in se predlaga Svetu občine Polzela sprejem v predlaganem besedilu.

Pred glasovanjem je bilo prisotnih 5 članov komisije.

»ZA« je glasovalo 5 članov, »PROTI« ni glasoval nihče.

Ad/3 Obravnava Odloka o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Polzela – druga obravnava

Odlok o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Polzela so člani Odbora prejeli v elektronski obliki skupaj z vabilom.

Predsednik Odbora Andrej Potočnik in Magda Cilenšek sto natančno predstavila vsebine odloka, predpisan postopek sprejema in že izveden dosedanji postopek.

Po predstavitvi je Predsednik odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče. Člani odbora so sprejeli naslednji sklep:

SKLEP:

Potrdi se predlog Odloka o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Polzela – druga obravnava in se predlaga Svetu občine Polzela sprejem v predlaganem besedilu.

Pred glasovanjem je bilo prisotnih 5 članov komisije.

»ZA« je glasovalo 5 članov, »PROTI« ni glasoval nihče.

Ad/4 Obravnava Pobude za ugotovitev in odpravo neskladnosti posameznih določb Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč

Pobudo za ugotovitev in odpravo neskladnosti posameznih določb Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč na območju občine Polzela, ki jo je vložil mag. Marjan Močnik in stališče izdelovalca navedenega odloka, družbe Matrika ZVO d.o.o., mag Roberta Špendla in Uroša Kobe, so člani odbora prejeli v elektronski obliki skupaj z vabilom.

Župan je člane odbora seznanil z vsebino pobude in povedal, da so vsebine določb nastale zaradi trenutne situacije, ki vlada na območju Občine Polzela in je specifična samo za našo občino. Pri tem je imel v mislih trenutno socialno stanje naših občanov tudi iz vidika zagotavljanje pogojev za pospešitev gospodarskih dejavnosti. Občinski svet je Odlok v tem besedilu tudi podprl. Prejeta pobuda je razumljiva, glede na omenjene zakonske določbe. Vsebina prejetega stališča izdelovalca pa s podlago v Ustavi RS, jasno navaja da je odlok skladen s pravnim redom.

V razpravi so člani Odbora predlagali, da se pred sprejemom odločitve, pridobi pravno mnenje izdelovalca Zakonskih in podzakonskih predpisov, ki urejajo to področje in sicer Ministrstva za okolje in prostor.

SKLEP:

Občinske strokovne službe se zadolži, da se pridobi pravno mnenje Ministrstva za okolje in prostor, glede skladnosti določb:

- 9. odstavka 14. člena Odloka z določbama 83.člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, (109/12) in 76/14 - odl. US) in 7.člena Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 95/07)
- 5. odstavka 14. člena Odloka z določbami 3. Odstavka 83. Člena Zakona o prostorskem načrtovanju
- 3.odstavka 14.člena Odloka z določbo Zakona o socialnem varstvu.

Pred glasovanjem je bilo prisotnih 5 članov komisije.

»ZA« je glasovalo 5 članov, »PROTI« ni glasoval nihče.

Ad 3/ Razno

/

Seja je bila zaključena ob 20.30 uri.

Zapisala:

Magda Cilensšek

Andrej Potočnik

Podsekretarka za gosp.,okolje in prostor

Predsednik Odbora