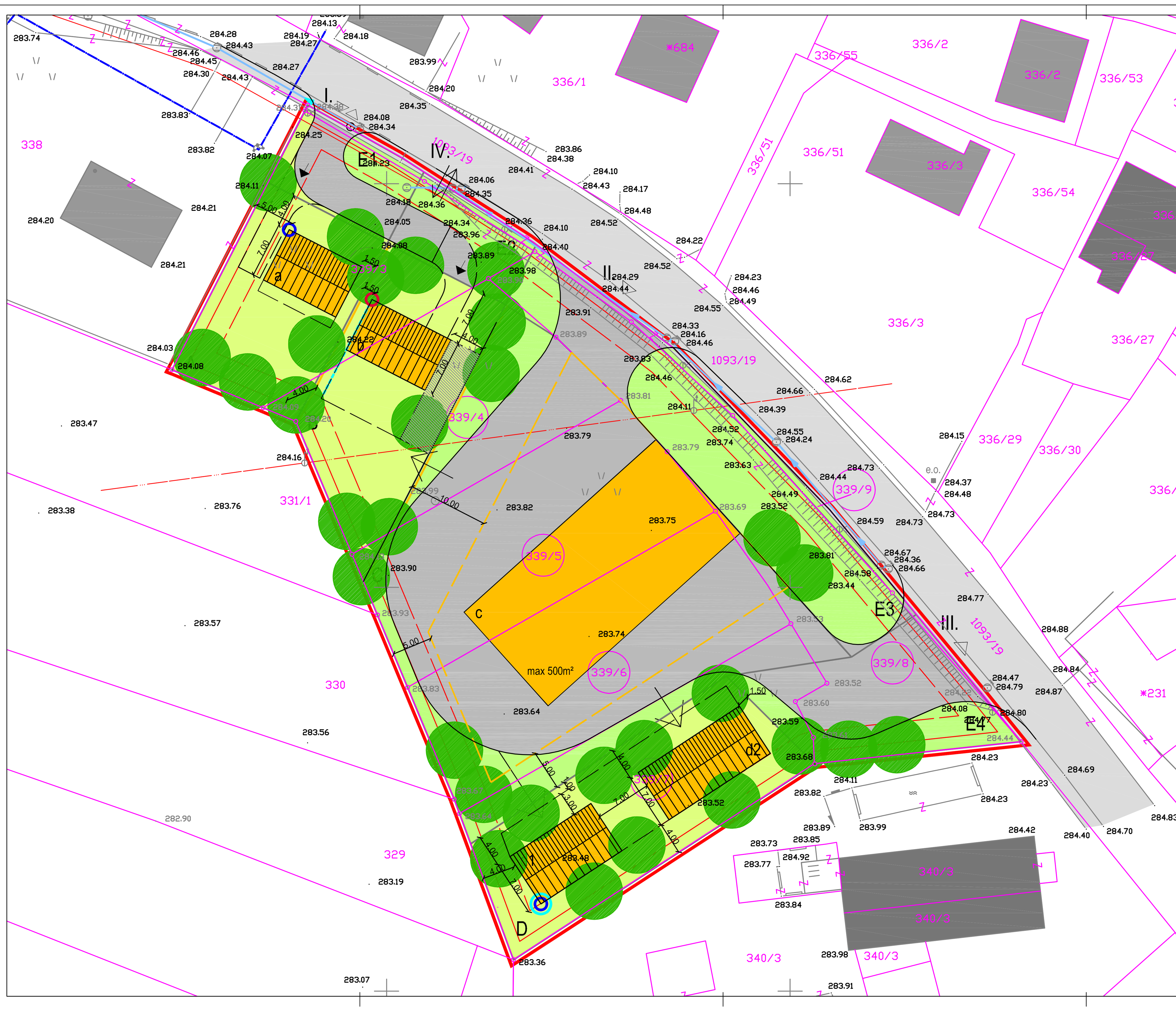

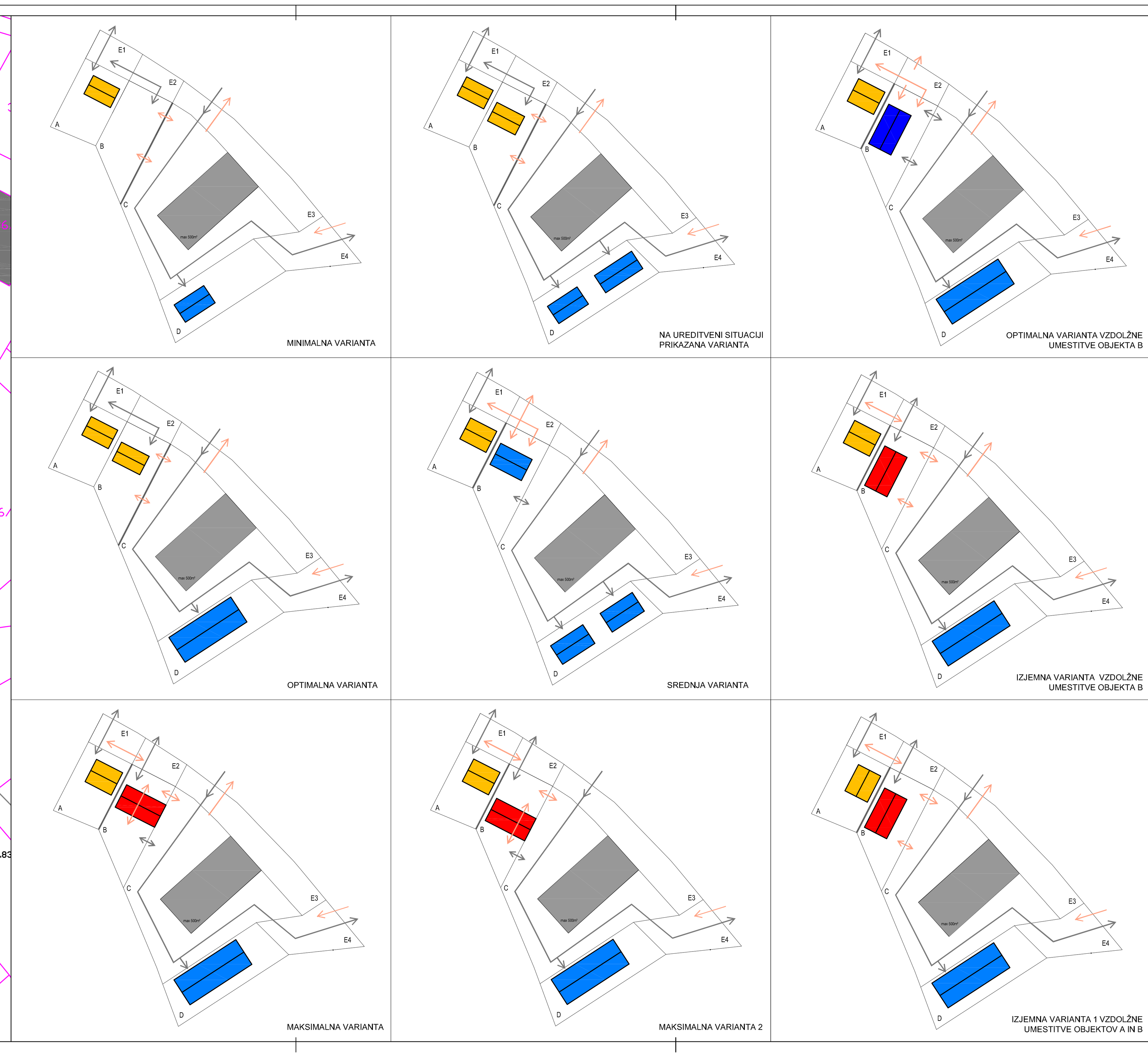

LEGENDA SHEM MOŽNE PODOBE PROSTORA SKLADNO Z DOPUSTNIMI TOLERANCAMI:

- MEJA OPPN IN MEJA OBMOČJA A - E
- OBJEKTI Z DVOKAPNO STREHO
- OBJEKTI Z RAVNO STREHO
- POTEK MOTORNEGA PROMETA
- VISOKA OGRAJA
- PREPOVEDANA POVEZAVA MOTORNEGA PROMETA
- STANOVANJSKI ALI POSLOVNO STANOVANJSKI OBJEKT
- POSLOVNI OBJEKT NEODVISEN OD BENCINSKEGA SERVISA
- POSLOVNI OBJEKT, VSEBINSKO IN FUNKCIONALNO POVEZAN Z BENCINSKIM SERVISOM
- BENCINSKI SERVIS

LEGENDA:

- MEJA OPPN BREG PRI POLZELI
- GEODETSKI POSNETEK
- OBRAVNAVANE ZEMLJIŠKE PARCELE
- ODMIK (1,5 in 4,0) OD ZUNANJE ZEMLJIŠKE MEJE OBRAVNAVANEGA OBMOČJA
- OBSTOJEČI OBJEKTI
- OZNAKA PREDVIDENIH OBJEKTOV
- OBMOČJA UREJANJA
- OZNAKE OBMOČIJ UREJANJA
- PREDVIDENI OBJEKTI Z DVOKAPNO STREHO (največje možno število objektov)
- TOLERANCE MOŽNEGA UMEŠČANJA OBJEKTOV
- DODATNE TOLERANCE UMEŠČANJA OBJEKTA B OB SOGLASJU SOSEDA
- PREDVIDEN OBJEKT BENCINSKEGA SERVISA (objekt in nadstrešek, simboličen prikaz)
- TOLERANCE OBMOČJA MOŽNEGA UMEŠČANJA OBJEKTA BENCINSKEGA SERVISA
- OSNOVNO KOTIRANJE POMEMBNIH URBANISTIČNIH PARAMETROV
- OBVEZNE IZHODIŠČNE TOČKE OBMOČIJ UMEŠČANJA OBJEKTOV
- OBMOČJE TOLERANCE OBVEZNE IZHODIŠČNE TOČKE OBMOČJA UMEŠČANJA OBJEKTA D1 ZARADI DOPUSTNIH TOLERANC VELIKOSTI OBJEKTA
- PRIPOROČLJIVA IZHODIŠČNA TOČKA OBMOČJA UMEŠČANJA OBJEKTA B
- OBVEZNA GRADBENA LINIJA
- VISOKA OGRAJA (pogojno)
- VISOKA VEGETACIJA / DREVESA (neformalna zasnova)
- ZELENE IN UTRJENE POVRŠINE POSAMEZNIH OBMOČIJ NAMENJENIH GRADNJI / GRADBENIH PARCEL ZUNAJ OBMOČJA BENCINSKEGA SERVISA
- PREOSTALE ZELENE POVRŠINE
- DOVOZI IN/ALI IZVOZI DO OBMOČJA OPPN
- DOVOZ IN IZVOZ DO OBMOČJA B (TOLERANCA)
- OZNAKA DOVOZOV IN/ALI IZVOZOV DO OBMOČJA OPPN
- DOVOZI DO POSLOVNIH OBMOČIJ, KI SE LAHKO NAVEZUJEJO NA BENCINSKI SERVIS (shematično)
- DOVOZI DO STANOVANJSKIH OBJEKTOV (shematično)
- OSTALE UTRJENE POVRŠINE ZNOTRAJ OBMOČJA OPPN
- UTRJENE POVRŠINE IZVEN OBMOČJA OPPN (regionalna cesta in pločnik)
- KMETIJSKE POVRŠINE IN ZASEBNI VRTOVI IZVEN OBMOČJA OBRAVNAVE

naziv projekta:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA DEL OBMOČJA MOBP02 BENCINSKI SERVIS BREG PRI POLZELI
naziv investitorja:	OBČINA POLZELA Polzela 8, 3313 Polzela
vrsta projekta:	OPPN PREDLOG (1. FAZA: ZBIRANJE MNENJ) — številka projekta + faza: AREA ARS/50/2013-OPPN-P
merilo:	1:250 — številka risbe: 4.2
vrsta risbe:	4.0 UREDITVENA SITUACIJA (ARHITEKTURNE, KRAJINSKE IN OBLIKOVALSKE REŠITVE PROSTORSKIH UREDITEV) UREDITVENA SITUACIJA
naziv projektanta:	AREA ARS d.o.o. Trg mladosti 6, 3320 Velenje — arhivska številka projekta: AREA ARS/50/2013-OPPN
izdelovalci:	ime, priimek, naziv: — identifikacijska številka:
odgovorni vodja projekta:	Saša PIANO, univ.dipl.inž.kr.arh. — ZAPS 01014 KA ZAPS 0037P
odgovorni projektant:	Saša PIANO, univ.dipl.inž.kr.arh. — ZAPS 01014 KA ZAPS 0037P
sodelavci:	
datum:	julij 2014

Kopiranje dokumenta ali njegovih delov brez dovoljenja Area Ars d.o.o. ni dovoljeno.