



OBČINA POLZELA

Polzela, 20. 11. 2014
Številka: 032-2/2014-2

malteška cesta 28 | 3313 polzela
s www.polzela.si | e obcina.polzela@polzela.si
id za ddv SI27768228 | m 1357603
t 03 703 32 00 | f 03 703 32 23

Z A P I S N I K 2. REDNE SJE OBČINSKEGA SVETA, ki je bila v četrtek, 20. 11. 2014 ob 17.00 uri, v sejni sobi Občine Polzela

Prisotni:

- člani občinskega sveta: Niko Kač, Ljubo Žnidar (ob 17.15), Mija Novak, Izidor Jelen, Feliks Skutnik, Igor Pungartnik, Bojana Kralj Kos, Monika Blagotinšek, David Krk, Mag. Marjan Močnik, Andrej Potočnik, Anton Mešič, Gertruda Terčak, Nevenka Ribič, , Aleš Trbežnik,
- Alenka Kočevar, direktorica občinske uprave,
- Jerneja Svetko in Jerneja Svetko, strokovni delavki občinske uprave,
- Tone Tavčer, novinar.

Odsoten: Bruno Rednak.

Župan je uvodoma pozdravil vse prisotne in ugotovil, da je občinski svet sklepčen.

Seja se je snemala na digitalni diktafon.

Ad 1/ Potrditev dnevnega reda 2. redne seje

1. Potrditev dnevnega reda 2. redne seje
2. Potrditev zapisnika 1. konstitutivne seje
3. Poročilo občinske volilne komisije o postopku za potrditev mandata nadomestnemu članu OS Potrditev mandata nadomestnemu članu OS Občine Polzela
4. Sklep o imenovanju članov delovnih teles OS Občine Polzela
5. Sklep o imenovanju članov Nadzornega odbora Občine Polzela
6. Odlok o ustanovitvi in izdajanju občinskega glasila Občine Polzela
7. Sklep o določitvi fleksibilnega normativa v oddelkih Vrtca Polzela
8. Sklep o dodatnem znižanju plačila vrtca (reševanje osnovnega stanovanjskega problema)
9. Sklep o zmanjšanju komunalnega prispevka
10. Pobude in vprašanja
11. Razno

Člani občinskega sveta so (s 14 glasovi ZA) sprejeli naslednji:

SKLEP

Sprejeme se predlagan dnevni red 21. redne seje.

Ad 2/ Potrditev zapisnika 1. konstitutivne seje

Zapisnik korespondenčne seje, ki je bila dne, 20. 10. 2014, so svetniki prejeli skupaj z gradivom. Pripomb ni bilo.

Člani občinskega sveta so (s 14 glasovi ZA) sprejeli naslednji:

SKLEP

Sprejeme se zapisnik 1. konstitutivne seje, ki je bila dne 20. 10. 2014.

Ad 3/ Poročilo občinske volilne komisije o postopku za potrditev mandata nadomest. članu OS Potrditev mandata nadomestnemu članu OS Občine Polzela

B. Zupan Cimperman je svetnikom podala Poročilo občinske volilne komisije o postopku za potrditev mandata nadomestnemu članu OS. Izpostavila je, da se v postopku za potrditev mandata nadomestnemu članu občinskega sveta, preferenčni glasovi ne upoštevajo, saj bi moralo število preferenčnih glasov, ki jih je zbral kandidat presegati 10 % števila vseh oddanih glasov za listo, to je 24 glasov. OVK je ugotovila, da zaradi prenehanja mandata članu OS Občine Polzela Jožetu Kužniku, Andraž nad Polzelo 87 d, 3313 Polzela, mandat člana OS Občine Polzela preide na kandidata pod zaporedno številko 2 z liste SDS - SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA: MIJO NOVAK, Orova vas 14, 3313 Polzela.

Razprave ni bilo.

Člani občinskega sveta so (s 13 glasovi ZA) sprejeli naslednji:

SKLEP

Občinski svet Občine Polzela potrdi mandat nadomestnemu članu občinskega sveta - MIJI NOVAK, Orova vas 14, 3313 Polzela.

Ad 4/ Sklep o imenovanju članov delovnih teles OS Občine Polzela

N. Kač, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, je pojasnil, da je komisija na podlagi prispelih predlogov, na 1. seji 10. novembra oblikovala predlog sklepa imenovanju članov delovnih teles OS Občine Polzela. Člane odborov in komisij imenuje občinski svet izmed svojih članov in največ polovico članov izmed drugih občanov.

B. Kralj Kos je predlagala, da se pri odboru za gospodarstvo zamenja eden od članov - občanov, ter namesto tega člana imenuje Danila Turnška.

N. Kač je pojasnil, da je bil prvotno predlagan sklep KMVVI na komisiji, soglasno sprejet.

Župan je na glasovanje podal predlog KMVVI s spremembo, da se pri odboru za gospodarstvo zamenja članica Simona Sever s članom Danilom Turnškom.

Člani občinskega sveta so (s 14 glasovi ZA) sprejeli naslednji:

SKLEP

Občinski svet Občine Polzela imenuje naslednja delovna telesa:

ODBOR ZA GOSPODARSTVO IN GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE:

1. BOJANA KRALJ KOS, Ločiška cesta 8, 3313 Polzela, NLER - predsednica
2. FELIX SKUTNIK, Dobrič 38 b, 3313 Polzela, SDS
3. NEVENKA RIBIČ, Cesta v gaj 77, 3313 Polzela, ZaAB
4. NIKO KAČ, Ob Železnici 39, 3313 Polzela, SDS
5. BLAŽ TURNŠEK, Založe 24, 3313 Polzela, občanka
6. DANILO TURNŠEK, Pot na toplice 1, 3313 Polzela, občanka

ODBOR ZA NEGOSPODARSTVO IN JAVNE SLUŽBE DRUŽBENIH DEJAVNOSTI:

1. IGOR PUNGARTNIK, Malteška cesta 60, 3313 Polzela, NLER - predsednik
2. MARKO SLOKAR, Glavni trg 42, 3313 Polzela, občan
3. MIJA NOVAK, Orova vas 14, 3313 Polzela, SDS
4. GERTRUDA TERČAK, Ob železnici 54, 3313 Polzela, DeSuS
5. VILI PIŽORN, Andraž nad Polzelo 17a, 3313 Polzela, občan
6. Dr. JOŽEF KORBER, Zelena ulica 3, 3313 Polzela, občan, gl. urednik Polzelana

ODBOR ZA PROSTORSKO PLANIRANJE IN KOMUNALNE ZADEVE:

1. ANDREJ POTOČNIK, Ob Strugi 2, 3313 Polzela, SLS - predsednik
2. LJUBO ŽNIDAR, Travniška cesta 42, 3313 Polzela, SDS
3. DAVID KRK, Andraž nad Polzelo 63 c, 3313 Polzela, NLER
4. BRUNO REDNAK, Ob Savinji 75, 3313 Polzela, SMC
5. SLAVKO JEVŠNIK, Dobrič 11, 3313 Polzela, občan
6. FRANCI SATLER, Založe 42, 3313 Polzela, občan

STATUTARNO PRAVNA KOMISIJA:

1. Mag. MARJAN MOČNIK, Savinjsko nabrežje 2, 3313 Polzela, SMC - predsednik
2. MONIKA BLAGOTINŠEK, Dobrič 40, 3313 Polzela, NLER
3. IZIDOR JELEN, Velenjska cesta 14, 3313 Polzela, SDS
4. DRAGICA STERNAD PRAŽNIKAR, Savinjska cesta 51, 3313 Polzela, občanka
5. ZORAN LUKNER, Glavni trg 23, 3313 Polzela, občan

SVET ZA PREVENTIVO IN VZGOJO V CESTNEM PROMETU:

1. LADO KOŠEC, Brinska cesta 4, 3313 Polzela, GPO Polzela - predsednik
2. MATJAŽ MURGELJ, Na bazen 5, 3312 Prebold, Občina Polzela
3. SIMONA TOMŠIČ, Efenkova 2, 3310 Žalec, OŠ Polzela
4. MILAN PEČNIK, Ob Savinji 9, 3313 Polzela, ZŠAM
5. TOMAŽ AUBREHT, Ulica heroja Staneta 1, 3310 Žalec, PP Žalec
6. VIKTOR KUKEC, Cesta v gaj 42, 3313 Polzela, občan

Ad 5/ Sklep o imenovanju članov Nadzornega odbora Občine Polzela

N. Kač, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, je pojasnil, da je komisija na podlagi prispelih predlogov, na 1. seji 10. novembra oblikovala predlog sklepa imenovanju članov delovnih Nadzornega odbora Občine Polzela.

V imenu predlagateljev so A. Potočnik, A. Trbežnik, N. Ribič in mag. Marjan Močnik podali obrazložitve glede stopnje in smeri izobrazbe ter delovnih izkušenj predlaganih kandidatov.

Člani občinskega sveta so (s 14 glasovi ZA, L. Žnidar ni glasoval) sprejeli naslednji:

SKLEP

V Nadzorni odbor Občine Polzela, se imenujejo naslednji člani:

1. IRENA MUŽIČ, Prečna ulica 8, 3313 Polzela
2. JANEZ TOMŠIČ, Podvin pri Polzeli 37, 3313 Polzela.
3. JERNEJA ČUK, Ob Strugi 29, 3313 Polzela
4. ERNA MARJETIČ PIŽORN, Ob železnici 9, 3313 Polzela
5. SREČKO RAJH, Andraž nad Polzelo 84 a, 3313 Polzela

Ad 6/ Odlok o ustanovitvi in izdajanju občinskega glasila Občine Polzela

Župan je podal uvodne besede k odloku o ustanovitvi in izdajanju občinskega glasila Občine Polzela in pojasnil, da se tem odlokom izdajateljstvo glasila Polzelan zaradi vse večje razsežnosti glasila, neurejenega stanja in posledično boljše organiziranosti prenaša na Občino Polzela. Ustanovitelj in izdajatelj Polzelana bo tako Občina Polzela, ki z dnem uveljavitve tega odloka prevzame vse ustanoviteljske in izdajateljske pravice. Glasilo je namenjeno obveščanju javnosti o dogodkih v Občini Polzela, vsebuje pa tudi Uradne objave občine.

B. Kralj Kos je povedala, da je glasilo pridobilo na sami kvaliteti, občani so tako informirani z vseh področij dogajanja v občini. Zanimalo jo je, zakaj se stroški izdajanja povečujejo.

N. Kač je izpostavil, da z novim letom občina ne bo več financirala časopisa Utrip, kar predstavlja razbremenitev proračuna občine.

Župan je svetnikom pojasnil posamezne postavke financiranja Polzelana, pri tem pa izpostavil, da bo časopis vseboval 8 strani več, uvaja se dodatna rubrika, pridobil je tudi na kvaliteti. Prihranki se

kažejo pri poštnih storitvah (občina v gospodinjstva ne pošilja več letakov o prireditvah in drugih dogodkih, ampak so te zadeve objavljene v časopisu) in pri uradnih objavah (te so sedaj del časopisa in ni več stroška za objave v Uradnem listu). Prihodek pa bodo predstavljale objave reklam in oglasov.

L. Žnidar se je strinjal, da se Utripu odpove sodelovanje in je prav, da se občina postavi na svoje noge. Se pa ni strinjal z navajanjem, da je Polzela kvaliteten časopis, predvsem je apeliral na velikost fotografij in vsebino. Časopis je sicer še na začetku, vendar mu je potrebno dati težo in mora biti širok, ljudski, za vse občane. Izpostavil je nezadovoljstvo predsednikov večine društev, saj ne vedo kakšne so pristojnosti njih samih, novinarjev... Te zadeve naj se jasno opredelijo in uredijo že na začetku ter društva o tem obvesti.

Župan se je strinjal, da je časopis še na začetku, pripombe bodo posredovane odgovornim. Poudaril je, da je prav, da ima odločilno besedo pri časopisu občinski svet.

A. Potočnik je predlagal, da naj bo mandat glavnega urednika vezan na mandat občinskega sveta, 4 leta.

Župan je pojasnil, da je 5 letni mandat uredništva smiseln in ne sovпада z mandatom svetnikov, saj bo tako omogočeno nemoteno delo in izdajanje časopisa.

Člani občinskega sveta so (s 15 glasovi ZA) sprejeli naslednji:

SKLEP

Občinski svet Občine Polzela sprejme Odlok o ustanovitvi in izdajanju občinskega glasila Občine Polzela.

Ad 7/ Sklep o določitvi fleksibilnega normativa v oddelkih Vrtca Polzela

J. Svetko je obrazložila, da je predlog sklepa pripravljen na podlagi podane vloge OŠ Polzela – enote Vrtec Polzela. Skladno s zakonodajo lahko občinski svet glede na razmere in položaj dejavnosti predšolske vzgoje v lokalni skupnosti odloči, da število otrok v oddelku prvega starostnega obdobja presega število 12 otrok, drugega starostnega obdobja pa presega število 22, vendar za največ dva otroka v oddelku. Zaradi vpisanega večjega števila otrok v Vrtec Polzela, kot je število prostih mest glede na normative, se predlaga predlog sklepa v sprejem.

Razprave ni bilo.

Člani občinskega sveta so (s 15 glasovi ZA) sprejeli naslednji:

SKLEP

Vrtec Polzela pri organizaciji oddelkov ne uporablja fleksibilnega normativa v oddelkih od 4. leta dalje, zaradi večjega števila otrok v oddelkih in neustreznih prostorskih pogojev. V oddelkih prvega starostnega obdobja in izjemoma po potrebi v oddelkih 3-4 leta se fleksibilni normativ začne uporabljati postopoma, da se zagotovi sprejem otrok s prednostne čakalne liste, ki začnejo pogoje vpisa izpolnjevati po 01. 09. 2014, glede na potrebe.

Za primere vključitve otrok, ki jim je v skladu z 20. členom Zakona o vrtcih zagotovljen prednostni vstop v vrtec, se v oddelkih, za katere je določen fleksibilni normativ, lahko pusti prosto eno mesto.

Ta sklep se začne uporabljati od 1. 9. 2014 dalje in velja za šolsko leto 2014/2015. S tem dnem preneha veljati sklep št. 600-43/2014-1 z dne 1. 9. 2013.

Ad 8/ Sklep o dodatnem znižanju plačila vrtca (reševanje osnovnega stanovanjskega problema)

Župan je podal obrazložitev Sklepa o dodatnem znižanju plačila vrtca (reševanje osnovnega stanovanjskega problema). Povedal je, da se s predlaganim sklepom se staršem otrok, za katere je Občina Polzela po veljavni zakonodaji dolžna kriti del cene programa vrtca in imajo otroka vključenega v vrtec, ob predložitvi dokazil o reševanju osnovnega stanovanjskega problema,

dodatno zniža plačilo vrtca za en dohodkovni razred.

Razprave ni bilo.

Člani občinskega sveta so (s 15 glasovi ZA) sprejeli naslednji:

SKLEP

Staršem otrok, za katere je Občina Polzela po veljavni zakonodaji dolžna kriti del cene programa vrtca in imajo otroka vključenega v vrtec, se ob predložitvi dokazil o reševanju osnovnega stanovanjskega problema, dodatno zniža plačilo vrtca za en dohodkovni razred.

Vlagatelj, ki na vlogi za uveljavljanje pravic iz javnih sredstev, kot jo določa zakon, izpolni izjavo o materialni ogroženosti zaradi odplačevanje stanovanjskega kredita, s katerim si družina rešuje osnovni stanovanjski problem, mora za znižanje vrtca skladno s prvim odstavkom, vlogi priložiti naslednja dokazila:

- **kupoprodajno pogodbo ali izpiske iz zemljiške knjige za nakup stanovanja oziroma stanovanjske hiše na območju Občine Polzela ali gradbeno dovoljenje za gradnjo stanovanjske hiše na območju občine Polzela in**
- **namensko kreditno pogodbo.**

Na podlagi dokazil iz prejšnjega odstavka o dodatnem znižanju plačila vrtca odloča pristojni center za socialno delo.

Dodatno znižanje iz prvega odstavka pripada staršem, ki imajo v vrtcu vključenega samo enega otroka iz družine. Če sta v vrtec vključena hkrati dva ali več otrok iz družine, pa dodatno znižanje pripada samo za najstarejšega otroka, vključenega v vrtec.

Ta sklep začne veljati od 1. 12. 2014 dalje.

Ad 9/ Sklep o zmanjšanju komunalnega prispevka

Župan je predstavil vlogo podjetja Proan d. o. o., s katero predlaga odpis oziroma znižanje komunalnega prispevka. Podjetje želi investirati v zemljišča, objekte ter širiti proizvodnjo na območju industrijske cone Tovarne nogavic Polzela. Gre za rekonstrukcijo industrijske hale v poslovno - skladiščni objekt. Predlaga znižanje komunalnega prispevka za polovico s tem, da do konca leta 2017 izpolni kadrovsko - zaposlitveni načrt, od tega 60 % zaposlitev z Občine Polzela, sicer je dolžan poravnati razliko komunalnega prispevka brez obresti.

Mag. M. Močnik je pojasnil, da v pravilniku o merilih za odmero komunalnega prispevka ni zakonite podlage za sprejem takšnega sklepa, saj ta za gospodarske družbe omogoča le možnost obročnega odplačevanja.

L. Žnidar je povedal, da bo takšnih vlog še veliko, zato mora biti pristop celovit in sistemski. Okolje za investitorje mora biti konkurenčno, pri čemer je izpostavil Avstrijsko Koroško. Komunalni prispevek je previsok, NUSZ je za nezazidana stavba zemljišča potrebno povečati. Predlagal je, da se župana in strokovne službe zadolži, da pripravijo nabor ukrepov, kako postati investitorjem prijazna občina. Predlagal je tudi, da se pogoj, da podjetje do konca leta 2017 izpolni kadrovsko - zaposlitveni načrt, od tega 60 % zaposlitev z Občine Polzela, zniža, saj ga ne bo mogoče realizirati.

Župan je pojasnil, da zavezujočih sklepov občinski svet ne bo sprejemal, se pa strinja, da je potrebno odlok novelirati. Povedal je, da je pogoj, ki se nanaša na izpolnitev pogoja, da podjetje zaposli 60 % občanov, predlagalo podjetje samo.

N. Ribič je pripomnila, da je načrt podjetja zelo ambiciozen, prav pa je, da občina podjetjem pomaga. Predlagala je, da se podjetju odpisuje komunalni prispevek sukcesivno, glede na izpolnjevanje pogoja.

A. Potočnik se je strinjal s predlogom, da občina podjetjem pomaga.

N. Kač je apeliral, da je potrebno razčistiti načelno vprašanje: ali je občina zainteresirani, da gospodarstvo prihaja v občino. Gledano širše družbeno, nas mora skrbeti. Poudaril je, da je jasno, da dodatne težave čaka TN nogavic in se je potrebno na to pripraviti. Vprašanje je tudi, ali ima občina pri prometu z zemljišči kakšen vpliv in kolikšnega števila zemljišč, namenjenih investicijam, je

občina lastnica, saj, če so zemljišča v privatni lasti, gre za relacijo »ponudba in povpraševanje«. Zanimivo je tudi, da je PC Ločica, ki je bila uspešno naseljena, v današnjem času bolj prazna, k čemur pa je pripomogla tudi gospodarska situacije. Vendar, če občina ne poda priložnosti, ni niti nobene možnosti. Predlagal je, da se v pripravo strategije vključi odbor za gospodarstvo.

Župan je pojasnil, da bo vse predloge, mnenja obravnaval odbor za gospodarstvo in v prihodnjem letu izoblikoval predlog sprememb pravilnika.

N. Kač je še predlagal da se vse navedeno upošteva tudi pri pripravi proračuna za l. 2015.

L. Žnidar je pojasnil, da ni proti sprejemu sklepa, vendar iz njega samega izhaja, da investitor pogoja ne bo dosegel, saj je navedeno, da je v primeru neizpolnitve pogoja dolžan plačati razliko brez obresti. Strinja se, da gospodarstvo pride v občino. Razmere glede financiranja občin se bodo sigurno poslabšale. Da pridemo do konkurenčnega okolja, mora občina lastnike nezazidanih stavnih zemljišč postopoma obremeniti z višjim NUSZ. Občina si mora začrtati smer in se opredeliti že pri pripravi letošnjega proračuna.

B. Kralj Kos se strinja z N. Kačem glede pospeševanja gospodarstva. Predlaga pa, da se iz sklepa črtata besedi »brez obresti«.

A. Potočnik se je strinjal, da se lastnike nezazidanih stavnih zemljišč postopoma obremeniti z višjim NUSZ.

Župan je pojasnil, da bodo strokovne službe občine v sodelovanju z odborom za gospodarstvo, podane predloge proučile. Imel pa je pomislek glede obresti.

L. Žnidar je predlagal spremembo sklepa tako, da se investitorju določi pogoj, da v kadrovsko - zaposlitvenem načrtu izpolni pogoj 50 % zaposlitev iz Občine Polzela, črtata pa se naj besedi »brez obresti«.

Člani občinskega sveta so (s 15 glasovi ZA) sprejeli naslednji:

SKLEP

Podjetju PROAN d. o. o., Liptovska ul. 34, 3210 Slovenske Konjice, se zaradi rekonstrukcije industrijske hale na zemljišču parc. št. 306/83 v k. o. 992 Polzela v poslovno - skladiščni objekt (na območju industrijske cone Tovarna nogavic Polzela), odmerjeni komunalni prispevek v višini 15.179,52 EUR zmanjša za 50 odstotkov (na 7.589,76 EUR), pod pogojem, da do konca leta 2017 izpolni kadrovsko - zaposlitveni načrt, ki je priloga k sklepu (od 69 novih zaposlitev, najmanj 50 % občanov Občine Polzela), sicer je dolžno ob izteku tega obdobja, plačati razliko v višini 7.589,76 EUR.

Ad 10/ Pobude in vprašanja

Pobud in vprašanj ni bilo.

Ad 11/ Razno

- Člani občinskega sveta so (s 15 glasovi ZA) sprejeli naslednji:

SKLEP

**Bastianu Gojznik s.p., Zelena ulica 18, Šempeter, najemniku gostinskega lokala Pri Trojčkih, se za leto 2014 potrjuje podaljšani obratovalni čas, v petek in soboto od 22.00 do 24.00 ure.
Podaljšan obratovalni čas se uporablja od 21.11.2014 dalje.**

- Župan je podal naslednje informacije:
 - da bo zaradi lažjega dela občina svetnikom nabavila tablične računalnike,
 - da so svetniki prejeli na mizo Priročnik za občinske svetnice in svetnike in pri tem opozoril predvsem na poglavje o integriteti in preprečevanje korupcije v lokalni skupnosti,
 - da bodo svetniki na naslednji seji prejeli zbir aktivnosti glede občinskih projektov.
- Župan je svetnike seznanil, da je za podžupana občine Polzela imenoval Igorja Pungartnika iz Nestranskarske liste za enakomeren razvoj.

Seja je bila zaključena ob 19.30 uri.

Zapisala:
Alenka Kočevar
Direktorica občinske uprave

Jože Kužnik
Župan