



OBČINA POLZELA

Malteška cesta 28 | 3313 Polzela
s www.polzela.si | e obcina.polzela@polzela.si
id za ddv SI27768228 | m 1357603
t 03 703 32 00 | f 03 703 32 23

Polzela, 3. 2. 2017

NASLOV: **Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o subvencioniranju plačila komunalnega prispevka gospodarskim subjektom na območju Občine Polzela**

PRAVNA PODLAGA: 2. alineja 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO in 76/16 - odl. US) in 24. točka drugega odstavka 15. člena Statuta Občine Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela - Uradne objave, št. 4/16).

PREDLAGATELJ: Jože Kužnik, župan

PREDLOG SKLEPA: Sprejme se Pravilnik o spremembah in dopolnitvah pravilnika o subvencioniranju plačila komunalnega prispevka gospodarskim subjektom na območju Občine Polzela v prvi in drugi obravnavi.

Sprejme se Pravilnik o spremembah in dopolnitvah pravilnika o subvencioniranju plačila komunalnega prispevka gospodarskim subjektom na območju Občine Polzela.

Obrazložitev:

Pravilnik o subvencioniranju plačila komunalnega prispevka gospodarskim subjektom na območju Občine Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave št. 3/2015) se dopolni tako, da se z dopolnitvami 2., 3., 5. in 8. člena pravilnika omogoči subvencioniranje komunalnega prispevka tudi za kmetijske objekte – stavbe za rejo živali.

Osnutek Pravilnika je predhodno obravnaval Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe na 9. redni seji dne 31. 1. 2017 in ga potrdil v predlagani vsebini.

Pripravila:
Magda Cilenšek,
podsekretarka za gosp., okolje in prostor

PREDLOG (prva in druga obravnava)

Na podlagi 2. alineje 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US) in 24. točke drugega odstavka 15. člena Statuta Občine Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 4/16) je Občinski svet Občine Polzela naredni seji dne sprejel

PRAVILNIK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH

PRAVILNIKA O SUBVENCIONIRANJU PLAČILA KOMUNALNEGA PRISPEVKA GOSPODARSKIM SUBJEKTOM NA OBMOČJU OBČINE POLZELA

1. člen

S tem pravilnikom se spreminja in dopolnjuje Pravilnik o subvencioniranju plačila komunalnega prispevka gospodarskim subjektom na območju Občine Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave št. 3/2015).

2. člen

V 2. členu se za drugo alinejo prvega odstavka doda nova tretja alineja, ki se glasi:

- investitorji kmetijskih objektov na območju Občine Polzela za primer novogradnje ali priključitve obstoječih objektov na komunalno infrastrukturo.

V drugem odstavku se za četrto alinejo doda peta alineja, ki se glasi:

- nosilec kmetije je obvezno pokojninsko in invalidsko zavarovan

3. člen

V 3. členu se v tabeli za 8. vrstico doda nova z naslednjo vsebino:

12712	Stavbe za rejo živali
-------	-----------------------

4. člen

Besedilo prvega odstavka 5. člena se v celoti spremeni tako, da se glasi:

Delež odobrene subvencije za gospodarske subjekte in za investitorje industrijskih objektov z oznako *CC-SI; 12510, 12520, 12203, 12112, 12120, 123, 127 je odvisen od zaposlitvenega načrta, ki ga upravičenec predloži k zaprosilu k vlogi za odmero komunalnega prispevka

5. člen

Za 5. Členom se doda nov 5.a člen, ki se glasi:

Delež odobrene subvencije za kmetijske objekte z oznako *CC-SI; 12712 je odvisen od velikostnih razredov glav velike živine kmetijskega gospodarstva (GVŽ), ki jih bo investitor

pridobil (povečal) s predvideno gradnjo ali priključitvijo, kar je razvidno iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Določitev višine subvencije za posameznega upravičenca se določi v postopku odmere komunalnega prispevka tako, da se od izračunanega polnega zneska odmerjenega komunalnega prispevka odobri subvencija po sledeči progresivni lestvici:

- 40 % od odmerjenega komunalnega prispevka, v kolikor bo upravičenec na novo pridobil od 50 - 100 in več GVŽ,
- 30 % od odmerjenega komunalnega prispevka, v kolikor bo upravičenec na novo pridobil od 20-50 GVŽ,
- 20 % od odmerjenega komunalnega prispevka, v kolikor bo upravičenec na novo pridobil do 20 GVŽ.

6. člen

V četrti vrstici 8. člena se za besedo stavbam vejica nadomesti z besedilom » ter stavbam za rejo živali,«

7. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Polzelanu, poročevalcu Občine Polzela.

Polzela,
Številka:

Jože Kužnik
Župan

Pravilnik o subvencioniranju plačila komunalnega prispevka gospodarskim subjektom na območju Občine Polzela

1. člen

S tem pravilnikom se določajo pogoji za subvencioniranje plačila komunalnega prispevka, upravičenci, višina subvencije in postopek za uveljavljanje subvencije.

2. člen

Subvencija je enkratna denarna pomoč, ki pripada upravičenim proslcem-upravičencem. Upravičenci so:

- investitorji industrijskih stavb, skladišč in drugih poslovnih stavb ali prizidkov k industrijskim stavbam, skladiščem ali drugim poslovnim stavbam na območju Občine Polzela ter
- gospodarski subjekti na območju Občine Polzela, ki obstoječe industrijske stavbe, skladišča ali druge poslovne stavbe priključujejo na komunalno infrastrukturo
- **investitorji kmetijskih objektov na območju Občine Polzela za primer novogradnje ali priključitve obstoječih objektov na komunalno infrastrukturo.**

in hkrati izpolnjujejo kriterije iz 5. člena tega pravilnika.

Gospodarske družbe ali podružnice upravičencev iz prejšnjega odstavka na dan zaprosila za subvencijo:

- ne smejo imeti blokiranih računov
- ne smejo biti v stečajnem postopku ali postopku prisilne poravnave
- ne smejo imeti davčnega dolga
- morajo imeti poravnane vse prispevke za zaposlene
- **nosilec kmetije je obvezno pokojninsko in invalidsko zavarovan**

3. člen

Za dodelitev subvencije lahko zaprosi zemljiškoknjižni lastnik oziroma investitor gradnje, ki ima pravico graditi na podlagi ustanovljene in zemljiškoknjižne vpisane stavbne pravice in izpolnjuje pogoje iz 2. člena tega pravilnika ali lastnik obstoječe industrijske stavbe, skladišča ali druge poslovne stavbe, ki se priključuje na komunalno infrastrukturo.

Objekti, ki so predmet subvencije so sledeči:

Oznaka *CC-SI	Vrsta objekta
12510	Industrijske stavbe
12520	Rezervoarji, silosi in skladišča
12203	Poslovne in upravne stavbe, druge poslovne stavbe
12112	Gostilne, restavracije, točilnice
12120	Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev (kmečki turizem)
123	Trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti
127	Druge nestanovanjske stavbe
12712	Stavbe za rejo živali

* Oznake CC-SI so v skladu z Uredbo o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena (Uradni list RS, št. 109/2011).

Za namen ugotovitve upravičencev, glede na navedene dejavnosti nameravane gradnje, se upošteva klasifikacija iz preloženega projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja oz. že pridobljeno gradbeno dovoljenje v kolikor gre za obstoječe objekte.

4. člen

Subvencije se črpajo iz občinskega proračuna, iz postavke za vzpodbujanje gospodarstva v Občini Polzela, postavka 41 TEKOČI TRANSFERJI, 410 Subvencije, Iz programa 1402 Pospeševanje in podpora gospodarski dejavnosti. Subvencije se črpajo do porabe vsakoletnih sredstev iz omenjene proračunske postavke.

5. člen

~~Delež odobrene subvencije je odvisen od zaposlitvenega načrta, ki ga upravičenec predloži k zaprosilu k vlogi za odmero komunalnega prispevka.~~

Delež odobrene subvencije za gospodarske subjekte in za investitorje industrijskih objektov z oznako *CC-SI; 12510, 12520, 12203, 12112, 12120, 123, 127 je odvisen od zaposlitvenega načrta, ki ga upravičenec predloži k zaprosilu k vlogi za odmero komunalnega prispevka.

Določitev višine subvencije za posameznega upravičenca se določi v postopku za odmero komunalnega prispevka tako, da se od izračunanega polnega zneska odmerjenega komunalnega prispevka odobri subvencija po sledeči progresivni lestvici:

- 40% od odmerjenega komunalnega prispevka, v kolikor upravičenec z zaposlitvenim načrtom dokaže, da ima trenutno, oziroma da bo v naslednjih 3 letih v gospodarski družbi ali podružnici na območju Občine Polzela zaposlil 10 ali več ljudi od tega vsaj polovico občanov Občine Polzela.
- 30% od odmerjenega komunalnega prispevka, v kolikor upravičenec z zaposlitvenim načrtom dokaže, da ima trenutno oziroma da bo v naslednjih 3 letih v gospodarski družbi ali podružnici na območju Občine Polzela zaposlil 5-9 ljudi od tega vsaj polovico občanov Občine Polzela.
- 20% od odmerjenega komunalnega prispevka, v kolikor upravičenec z zaposlitvenim načrtom dokaže, da ima trenutno oziroma da bo v naslednjih 3 letih v gospodarski družbi ali podružnici na območju Občine Polzela zaposlil do 4 ljudi od tega vsaj polovico občanov Občine Polzela.

5. a člen

Delež odobrene subvencije za kmetijske objekte z oznako *CC-SI; 12712 je odvisen od velikostnih razredov glav velike živine kmetijskega gospodarstva (GVŽ), ki jih bo investitor pridobil (povečal) s predvideno gradnjo ali priključitvijo, kar je razvidno iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Določitev višine subvencije za posameznega upravičenca se določi v postopku odmere komunalnega prispevka tako, da se od izračunanega polnega zneska odmerjenega komunalnega prispevka odobri subvencija po sledeči progresivni lestvici:

- 40 % od odmerjenega komunalnega prispevka, v kolikor bo upravičenec na novo pridobil od 50 - 100 in več GVŽ,
- 30 % od odmerjenega komunalnega prispevka, v kolikor bo upravičenec na novo pridobil od 20-50 GVŽ,

- 20 % od odmerjenega komunalnega prispevka, v kolikor bo upravičenec na novo pridobil do 20 GVŽ.

6. člen

Vlagatelj uveljavlja pravico do subvencije z zaprosilom hkrati z vlogo za odmero komunalnega prispevka.

Zaprosilo se šteje za pravočasno tudi, če je vloženo do izdaje odločbe o odmeri komunalnega prispevka na prvi stopnji.

V zaprosilu iz prejšnjega člena morajo biti navedeni vsi podatki, ki omogočajo presojo zahtevanih pogojev po tem pravilniku. Priložen mora biti tudi zaposlitveni načrt, ki je lahko samostojen dokument, lahko pa je del poslovnega načrta vlagatelja. Zaposlitveni načrt mora biti izdelan najmanj za obdobje treh (3) let od dneva zaprosila za subvencijo.

7. člen

Za vodenje postopka za dodelitev subvencije se uporabljajo določbe zakona, ki ureja splošni upravni postopek.

O upravičenosti vlagatelja do subvencije ter o deležu subvencije odloči občinska uprava.

8. člen

Kolikor vlagatelj, ki mu je bila odobrena subvencija za gradnjo industrijskih stavb, skladišč in drugih poslovnih stavb ali prizidkov k industrijskim stavbam, skladiščem in drugim poslovnim stavbam **ter stavbam za rejo živali**, ne zgradi objekta, vse v obdobju treh (3) let od uveljavitve subvencije, mora prejeta subvencijo, skupaj z zamudnimi obrestmi, vrniti.

9. člen

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Polzelanu, poročevalcu Občine Polzela.

Jože Kužnik
Župan